

**Voorwaarden en procedurevoorschriften voor de uitgifte van bouw kavels in
Sint Anthonis en Ledeacker 2018.**

1. Algemeen

De uit te geven kavel wordt uitgegeven op basis van loting. Inschrijving voor deelname aan de loting is mogelijk op basis van daartoe door de gemeente beschikbaar gestelde inschrijfformulieren.

2. Inschrijvingsvoorwaarden

Natuurlijke personen 18 jaar en ouder

De minimale leeftijd om tot de loting te worden toegelaten is 18 jaar. Zij die voornemens zijn het te kopen perceel met de daarop te bouwen woning samen te bewonen met partner, kunnen afzonderlijk inschrijven en daarmee hun kans op inloting vergroten.

Overdraagbaarheid

De inschrijving is niet overdraagbaar aan derden.

3. Loting

Plaats en tijdstip

De loting zal plaatsvinden op **donderdag 28 juni 2018 om 16:00 uur** in het gemeentehuis te Sint Anthonis.

4. Inschrijven

Het inschrijfformulier dient uiterlijk op **zondag 24 juni 2018 om 24:00** in het bezit te zijn van de gemeente Sint Anthonis. Latere inschrijvingen worden niet in behandeling genomen en geven geen recht op deelname aan de loting.

5. Recht op aankoop

Aan de inschrijving kan geen recht op aankoop worden ontleend.

6. Verkoop

De verkoop zal geschieden met in acht name van de algemene verkoopvoorwaarden van de gemeente Sint Anthonis (voor zover hierboven daarvan niet is afgeweken) en de opname van een antispesulatiebeding in de verkoopovereenkomst, wat inhoudt dat de woning voor een periode van vijf jaar, gerekend vanaf het moment dat u zich op het adres van de nieuwe woning in het bevolkingsregister laat inschrijven, niet verkocht mag worden.

7. Burgemeester en wethouders behouden zich het recht voor, indien de omstandigheden daar naar haar oordeel aanleiding voor geven, in afwijking van het bovenstaande te besluiten.